

4. melléklet a 157/2005. (VIII. 15.) Korm. Rendelethez
Gazdálkodásra vonatkozó gazdasági és műszaki információk

I. táblázat

Az előző két üzleti évben távhőszolgáltatással kapcsolatban elért, az eredmény-kimutatásban szereplő árbevételre és egyéb bevételekre vonatkozó információk (a felhasználóhoz legközelebb eső felhasználási mérő alapján):

Sor-szám	Megnevezés	Mérték-egység	2022 év	2023 év
1.	A fűtési időszak átlaghőmérséklete	°C	6,69	7,08
2.	Lakossági felhasználók számára értékesített fűtési célú hő	GJ	7395	7459
3.	Lakossági felhasználók számára értékesített használati melegvíz felmelegítésére felhasznált hő	GJ	5702	5345
5.	Egyéb felhasználók számára értékesített hő	GJ	302	295
6.	Értékesített villamos energia mennyisége,	MWh	0	0
7.	Lakossági felhasználók legalacsonyabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/légm3	-	-
8.	Lakossági felhasználók legmagasabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/légm3	-	-
9.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott fűtési célú hő értékesítéséből származó fűtési alapdíj	ezer Ft	40177	40177
10.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott használati melegvíz alapdíj	ezer Ft	6443	6325
11.	Lakossági felhasználóktól származó, fűtési célra értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	21056	20933
12.	Lakossági felhasználóktól, használati melegvíz értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel, víz- és csatornadíj nélkül	ezer Ft	7979	7834
13.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől független árbevétel	ezer Ft	1843	1843
14.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	5791	5384
15.	Villamosenergia-értékesítéséből származó árbevétel	ezer Ft	0	0
16.	A távhőszolgáltató nevének nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel	ezer Ft	10389	10171
17.	Központi költségvetésből származó állami támogatások	ezer Ft	242650	279937
18.	Helyi önkormányzattól kapott támogatások	ezer Ft	0	0
19.	Egyéb támogatások	ezer Ft	0	0
20.	Egyéb árbevétel és egyéb bevétel	ezer Ft	0	0
21.	Árbevétel és egyéb bevétel összesen	ezer Ft	0	0

II. táblázat

Az előző két üzleti évben biztosított távhőszolgáltatás költségeire vonatkozó információk:

Sor-szám	Megnevezés	Mérték-egység	2022 év	2023 év
1.	Felhasznált energia mennyisége összesen	GJ	14357	14010
1.1.	Saját tulajdonú berendezésekkel kapcsoltan termelt hő	GJ	0	0
1.2.	Saját kazánokból származó hő	GJ	14357	14010
1.3.	Egyéb forrásból származó saját termelésű hő (pl. geotermikus alapú)	GJ	0	0
1.4.	Távhőszolgáltató által előállított hő mennyisége összesen	GJ	13496	13170
1.5.	Távhőszolgáltató által vásárolt hő mennyisége összesen	GJ	0	0
1.6.	Távhőszolgáltató által hőtermelésre felhasznált összes energiahordozó mennyisége	GJ	13496	13170
1.6.1.	Felhasznált földgáz mennyisége	GJ	14357	14010
1.6.2.	Felhasznált szénhidrogén mennyisége	GJ	0	0
1.6.3.	Felhasznált megújuló energiaforrások mennyisége	GJ	0	0
1.6.4.	Felhasznált egyéb energia mennyisége	GJ	0	0
2.	Saját termelésű hő előállításának hőtermelésre eső költsége összesen:	ezer Ft	-	-
2.1.	Felhasznált gáz teljesítmény díja	ezer Ft	7331	9550
2.2.	Felhasznált gáz gázdíja	ezer Ft	243789	250398
2.3.	Nem földgázüzelés esetén a felhasznált energiahordozó összes költsége	ezer Ft	0	0
2.4.	Saját termelésű hő előállításának egyéb elszámolt költsége	ezer Ft	-	-
2.5.	Saját termelésű hő előállításának költsége összesen	ezer Ft	-	-
3.	Vásárolt hő költsége összesen:	ezer Ft	0	0
3.1.	Vásárolt hő teljesítménydíja	ezer Ft	0	0
3.2.	Vásárolt hő energiadíja	ezer Ft	0	0
4.	Hálózat üzemeltetés energia költsége összesen:	ezer Ft	-	-
4.1.	Hálózat üzemeltetéshez felhasznált villamos energia költsége	ezer Ft	7936	22739
5.	A távhőszolgáltatás energián kívüli költségei összesen:	ezer Ft	-	-
5.1.	Értékesítéskénés	ezer Ft	3543	3335
5.2.	Bérek és járulékok	ezer Ft	47497	55232
5.3.	Távhőszolgáltatást terhelő nem felosztott költségek	ezer Ft	31657	40336
5.4.	Távhőszolgáltatást terhelő pénzügyi költségek	ezer Ft	132	264
5.5.	Egyéb költségek	ezer Ft	682	108

III. táblázat

Az előző két üzleti évi teljesítmény gazdálkodásra vonatkozó információk:

Megnevezés	Mérték-egység	2022 év	2023 év
Lekötött földgáz teljesítmény	kWh/h	2142	2142
Az adott évben maximálisan igénybe vett földgáz teljesítmény	kWh/h	1514	1521
Maximális távhőtéljesítmény igény	MW	1,5	1,5

IV. táblázat

Önkormányzati tulajdonban levő távhőszolgáltatók esetén az előző két üzleti évben támogatott jogi személyek neve és a támogatás összege:

Szervezet neve	Mérték-egység	2022 év	2023 év
-	ezer Ft	-	-

V. táblázat

Az előző két üzleti évben aktivált, a szolgáltató tulajdonában lévő beruházásokra vonatkozó információk:

Megnevezés	Mérték-egység	2022 év	2023 év
Távhőtermelő létesítmények beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	-	-
Felhasználói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	-	-
Szolgáltatói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	-	-
Termelői hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	-	-
Aktivált beruházások keretében beszerzett hőközpontok száma	db	0	0
Távvezeték beruházások aktivált értéke	ezer Ft	-	-
Egyéb beruházások aktivált értéke	ezer Ft	-	-
Beruházások aktivált értéke összesen	ezer Ft	-	-

VI. táblázat

Az előző üzleti év végre vonatkozó információk:

Megnevezés	Mérték- egység	2023 év
A távhőszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó foglalkoztatott létszám	fő	7
Az általános közszolgáltatási szerződés keretében ellátott lakossági díjfizetők száma	db	662
Ebből a költségosztás alapján elszámoló lakossági díjfizetők száma	db	662
Az ellátott nem lakossági felhasználók száma	db	1
Az üzemeltetett távhővezetékek hossza	km	0,45
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületek száma	db	0
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületekben levő lakossági díjfizetők száma	db	0

VII. táblázat

Távhőszolgáltató érdekeltségei más társaságokban:

Cégnév	Fő tevékenység	Tulajdoni arány	Előző évi árbevétel
-	-	0	0

VIII. és IX. táblázat

Az előző év végén hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:

	Hőközpont egyéni azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma	Egyösves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma	Lekötött teljesítmény (MW)	Fűtött légtérfogat (m ³)	Éves alapdíj (ezer Ft)
Összesen	BFÜRED	663	-	-	100400	48345

X. táblázat

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás:

	Hőközpont egyéni azonosító jele	Teljes elszámolt hőfelhasználás (GJ)	Elszámolt fűtési célú hő felhasználás (GJ)	Fűtéshez felhasznált 1 Lm ³ átl. hőmennyiség (MJ/Lm ³ /év)	Fűtési költségosztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma	Melegvíz-mérő alapján elszámolt díjfizetők száma
Összesen	BFÜRED	13099	7754	77	663	662

XI. táblázat

Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás költsége:

	Hőközpont egyéni azonosító jele	Fűtési napok száma (db)	Felhasználó által igényelt épület hőmérséklet	Díjfizetők fogy. alapján fizetett teljes költsége (ezer Ft)	Egy díjfizető átl. fogy. mértékétől függő költsége (ezer Ft)	Egy díjfizető átlagos állandó költsége (ezer Ft)
Összesen	BFÜRED	202	20	93209	141	115